

**COMUNE DI SAN CASCIANO VAL DI PESA
PIANO OPERATIVO - QUADRO CONOSCITIVO**

Analisi del Patrimonio edilizio nel territorio aperto

Responsabile del progetto: prof. Arch. GIAN FRANCO DI PIETRO

SCHEMA N. 1006

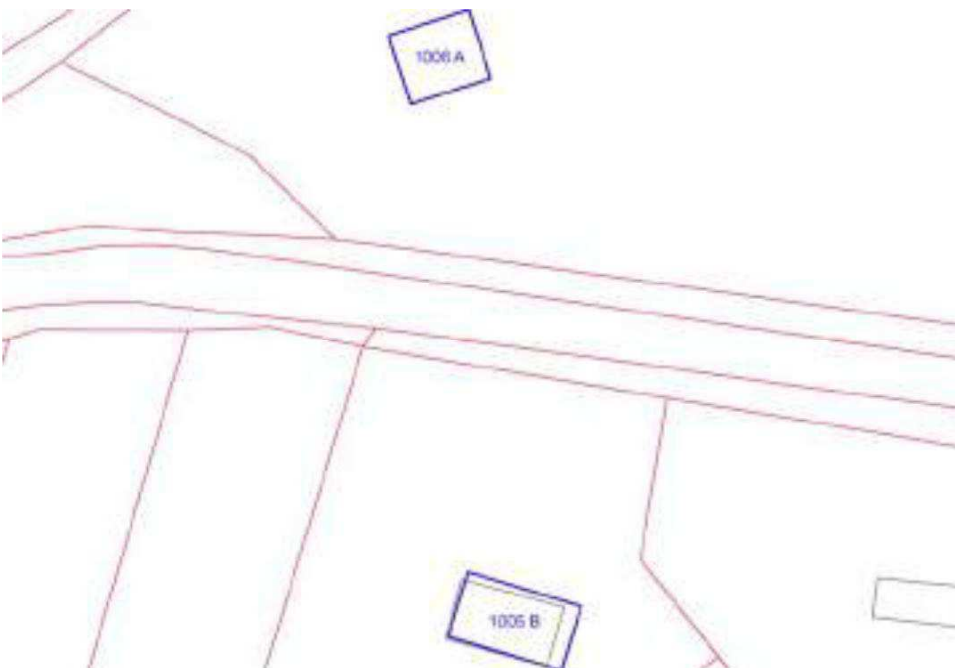
Collaboratori: arch. D. Donatini, arch. R. Monaci, arch. G. Pessina

Toponimo ed indirizzo Via Volterrana

Schede 1985: n. 01/ 11-12

CTR 1:5000: foglio n. 275101

NCT: foglio/particella 11/29;11/191



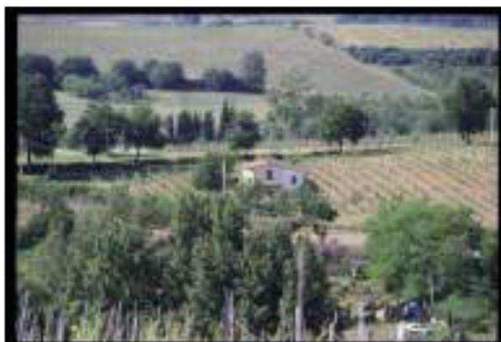
	OGGETTO	*
A	annesso agricolo	N
B	annesso agricolo	CC

(*)Valore: RV: rilevante; V: medio; CC: compatibile con il contesto; SV: scarso; N: nullo

Data rilievo: 21/05/02

USO ATTUALE		
A	Abitazione permanente	
B	Abitazione permanente	
Note A: Edificio di epoca recente, nato come annesso agricolo; B: Edificio costruito alla metà degli anni '80 come annesso agricolo, ora abitazione frazionata in due alloggi		
ALTERAZIONI TIPOLOGICHE		
A	Superfetazioni; Cambiamento destinazione	
B	Ristrutturazione distributiva; Cambiamento destinazione ; Frazionamento in più alloggi	
Note A: Vistoso aumento di volume sul lato est dell'edificio		
ALTERAZIONI ARCH. ESTERNE		
A		
Coperture	--	
Gronde e cornicioni	--	
Comignoli	--	
Intonaci	--	
Muri a faccia vista	--	
Aperture	--	
Infissi e persiane	--	
Elementi costruttivi/decorativi	--	
Elementi aggettanti (tettini)	--	
B		
Coperture	--	
Gronde e cornicioni	--	
Comignoli	--	
Intonaci	--	
Muri a faccia vista	--	
Aperture	--	
Infissi e persiane	--	
Elementi costruttivi/decorativi	--	
Elementi aggettanti (tettini)	--	
STATO DI CONSERVAZIONE		
A	Buono	
B	Buono	

VALORE		
A	Nulla	
B	Compatibile con il contesto	
AREA DI PERTINENZA		Valore complessivo: Scarso
A	Recinzione solo su strada	
A	Cancello	
A	Recinzione con rete metallica	
B	Recinzione esterna	
B	Recinzioni interne	La suddivisione dell'edificio in due alloggi ha portato al corrispettivo frazionamento dell'area di pertinenza
B	Cancello	
B	Recinzione con rete metallica	
B	Recinzione con siepe viva	
ALTERAZIONI AREA DI PERTINENZA		Alterazioni complessive: --
A	--	
B	--	
VISIBILITA'		
Dalla rete stradale		





COMUNE DI SAN CASCIANO VAL DI PESA - PIANO OPERATIVO - QUADRO CONOSCITIVO

Analisi del Patrimonio edilizio nel territorio aperto

Responsabile del progetto: *prof. Arch. GIAN FRANCO DI PIETRO*

Collaboratori: *arch. D. Donatini, arch. R. Monaci, arch. G. Pessina*

SCHEMA N. 1007

Toponimo ed indirizzo Via Empolese 169

Schede 1985: n. 01/15

CTR 1:5000: foglio n. 275101

NCT: foglio/particella 12/543

